

Stand 11.02.2019

### Wohnungsliste Urbanstraße 94

WE-Nr.	Status	Lage	Zimmer	Balkon	Nutzung	Wohngeld/Monat	Fläche in m <sup>2</sup>	NKM / m <sup>2</sup> in €	NKM in €	Kündigungsfristen	Verkauf / m2	Verkaufspreis
1	verm.	EG li	2	Nein	Gewerbe	179,76 €	56,24	15,00 €	843,60 €	1 Jahr	4.000,71 €	225.000,00 €
2	leer	EG re	4	Nein	Gewerbe	484,55 €	113,13	-	-		3.500,40 €	396.000,00 €
3	leer	1.OG re	4	Ja	Wohnen	300,39 €	104,94	-	-		4.755,10 €	499.000,00 €
4	verm.	1.OG li	4	Ja	Wohnen	397,67 €	118,27	7,63 €	902,03 €	3 Monate	4.506,64 €	533.000,00 €
5	verm.	2.OG re	4	Ja	Wohnen	308,22 €	108,10	6,04 €	652,43 €	9 Monate	4.754,86 €	514.000,00 €
6	verm.	2.OG li	4	Ja	Wohnen	397,00 €	118,05	5,48 €	646,83 €	9 Monate	4.354,09 €	514.000,00 €
7	verm.	3.OG re	2	Ja	Wohnen	233,58 €	64,00	5,94 €	380,20 €	10 Jahre	4.250,00 €	272.000,00 €
8	verm.	3.OG li	3	Ja	Wohnen	284,14 €	100,48	5,07 €	509,62 €	10 Jahre	4.249,60 €	427.000,00 €
10	leer	4.OG mi	2	Ja	Wohnen	217,15 €	58,50	-	-		5.111,11 €	299.000,00 €
11	verm.	4.OG li	3	Ja	Wohnen	347,47 €	101,65	5,26 €	534,96 €	9 Monate	4.604,03 €	468.000,00 €
13	leer	DG re	3	Ja	Wohnen	337,84 €	98,46	-	-		5.789,15 €	570.000,00 €
14	leer	DG li	3	Ja	Wohnen	389,21 €	115,47	-	-		5.888,98 €	680.000,00 €
						<b>1157,29</b>					<b>4.647,06 €</b>	<b>5.397.000,00 €</b>

Kurzfristig kündbar (Eigenbedarf)  
 Leerstand