

## Wohnungliste Brandenburgische Straße 29-30, 12167 Berlin

Stand 29.01.2020

### BIDDEX Immobilien

WE-Nr. lt. AB	Lage		Vermietungsstand	Zimmer	Fläche lt. AB	Balkon / Terrasse	Gesamtkaufpreis	Bemerkungen
	Aufgang Nr. 30							
1	EG li	Gewerbe	kurzfristig kündbar	2	71,82	SNR A	379.000,00 €	Kündigungsfrist 3 Monate zum Quartalsende.
2	EG re	Gewerbe	kurzfristig kündbar	2	59,28	SNR B	322.500,00 €	Kündigungsfrist 3 Monate zum Quartalsende.
3	1.OG li	Wohnung	leerstehend	3	90,6	Ja	439.500,00 €	
10	4.OG re	Wohnung	leerstehend	3	80,16	Ja	389.000,00 €	
	Aufgang Nr. 29							
11	EG li	Gewerbe	kurzfristig kündbar	2	27,92	Nein	135.500,00 €	Kündigungsfrist 2 Monate
12	EG re	Gewerbe	leerstehend	1	27,5	SNR C	163.500,00 €	
14	1.OG re	Wohnung	leerstehend	2	48,4	Nein	235.000,00 €	
15	2.OG li	Wohnung	leerstehend	2	59,76	Ja	290.000,00 €	
17	3.OG li	Wohnung	leerstehend	2	60,17	Ja	292.000,00 €	
					525,61		2.646.000,00 €	

					Wohnfläche + Nutzfläche			
21	DG li	Wohnung	leerstehend		103,6	Ja	259.000,00 €	noch nicht ausgebaut, Baugenehmigung liegt vor
22	DG vorne rechts	Wohnung	leerstehend		84,7	Ja	211.750,00 €	noch nicht ausgebaut, Baugenehmigung liegt vor
23	DG hinten rechts	Wohnung	leerstehend		37,9	Ja	94.750,00 €	noch nicht ausgebaut, Baugenehmigung liegt vor
					226,2		565.500,00 €	

	Leerstand
	Noch nicht ausgebaut